

---

## TERRENO EM SÃO BORJA

---

**1º Leilão:** 14/12/2022 - 13:30

**Local:** Átrio da Justiça do Trabalho, rua Aparício Mariense, nº 1474

**Leiloeiro:** Leomar Kirinus

**Observações:** Lance mínimo: 50% da avaliação Comissão do Leiloeiro: 6% da arrematação.

### LOTE: 000

#### TERRENO COM ÁREA DE 612M<sup>2</sup>

TERRENO ENCRAVADO, parte dos terrenos foreiros nº 304, 304-A e 535, encravado no quarteirão nº 228, com área de 612m<sup>2</sup>, situado nesta cidade, centro do referido quarteirão, dentro das seguintes confrontações e dimensões: ao Norte, com terreno de Jovani Streck e de Maria Helena Godoy da Silva, que tem frente para a rua Gustavo Sampaio; ao Sul, com terreno da sucessão de João Dirceu Maciel Trindade, medindo 36mts em cada face; ao Leste e Oeste, com terreno da proprietária, medindo 17mts em cada face. Matrícula 17.673 do CRI de São Borja

**AValiação:** R\$ 110.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 55.000,00