

Av. Francisco Carlos Banderó, 290 - Bairro Tiro São Borja - RS - CEP 97670-000 Fone: (55) 99964-3063 http://leomarkirinusleiloes.com.br kirinusleomar@gmail.com

## TERRENO EM SÃO BORJA

1º Leilão: 14/12/2022 - 13:30

Local: Átrio da Justiça do Trabalho, rua Aparício Mariense, nº 1474

Leiloeiro: Leomar Kirinus

Observações: Lance mínimo: 50% da avaliação Comissão do Leiloeiro: 6% da arrematação.

**LOTE**: 000

TERRENO COM ÁREA DE 612M² TERRENO ENCRAVADO, parte dos terrenos foreiros nº 304, 304-A e 535, encravado no quarteirão nº 228, com área de 612m², situado nesta cidade, centro do referido quarteirão, dentro das seguintes confrontações e dimensões: ao Norte, com terreno de Jovani Streck e de Maria Helena Godoy da Silva, que tem frente para a rua Gustavo Sampaio; ao Sul, com terreno da sucessão de João Dirceu Maciel Trindade, medindo 36mts em cada face; ao Leste e Oeste, com terreno da proprietária, medindo 17mts em cada face. Matricula 17.673 do CRI de São Borja AVALIAÇÃO: R\$ 110.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 55.000,00