

## TERRENO COM ÁREA DE 1.000M<sup>2</sup>

1º Leilão: 21/08/2023 - 13:15

2º Leilão: 31/08/2023 - 13:15

Local: Sala de Reuniões do Hotel Obino, rua Cel. Lago nº 1722

Leiloeiro: Leomar Kirinus

Observações: Lance mínimo em 2ª data: 50% da avaliação Comissão do Leiloeiro: 5% da arrematação

### LOTE: 000

#### IMÓVEL COM ÁREA DE 1.000M<sup>2</sup>

UMA FRAÇÃO DE TERRAS, COM A ÁREA DE 1.000,00m<sup>2</sup> (20mx50m), localizada na parte dos fundos de uma área maior com 5.000,00m<sup>2</sup>, sem benfeitorias, com servidão de passagem em benefício da área construída, sendo serviente mesma área retratada com "S3" do mapa de fls. 61, situada no 1º distrito deste município, lugar denominado "Rincão da Estiva", dentro de área maior que tem as seguintes confrontações: ao Norte, com campos de Luiz Carlos Miranda Batista; ao Sul e Oeste, com campos de Domingos dos Santos Kilka; ao Leste, com a estrada São Manoel ou corredor da Estiva. INCRA 864 102 028 959. Matrícula nº 12.027 do CRI de São Borja.

**AValiação:** R\$ 52.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 26.000,00