

## TERRENO

1º Leilão: 11/11/2024 - 13:15

Local: Sala de Reuniões do Hotel Obino, rua Cel. Lago nº 1722, São Borja/RS

Leiloeiro: Leomar Kirinus

Observações: Lance mínimo em 2ª data: 50% da avaliação Comissão do Leiloeiro: 5% da arrematação

LOTE: 001

### TERRENO

SALDO DO TERRENO COM ÁREA DE 4.830,00m<sup>2</sup>, dentro de uma área de 00ha.90a, que corresponde a um retângulo de 90 por 100 metros, sita no 1º distrito deste município, lugar denominado "Estiva", em comum com área maior, dentro das seguintes confrontações gerais: ao Norte, com terras de Arlindo Muniz Saraiva; ao Sul, por aramados, com o acesso asfáltico de São Borja ao Trevo da BR-205 (atual Av. Leonel de Moura Brizola); ao Leste, com terras da Oliveira S/A; de sucessores de João Belchior Marques Goulart e Terras de Luiz Carlos Miranda Batista; ao Oeste, com terras de Josephina Sasso Fabricio e Osvaldo Fabricio da Silva. INCRA 064 102 000 020. Obs.: Sobre a área se encontra edificada uma casa de tábuas coberto com zinco.

VENDIDO

AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 40.000,00