

## PARTE IDEAL DE IMÓVEL EM SÃO BORJA

1º Leilão: 20/10/2023 - 13:15

2º Leilão: 30/10/2023 - 13:15

Local: Sala de Reuniões do Hotel Obino, rua Cel. Lago nº 1722

Leiloeiro: Leomar Kirinus

Observações: Lance mínimo em 2ª data: 50% da avaliação Comissão do Leiloeiro: 5% da arrematação

### LOTE: 001

#### NUA PROPRIEDADE SOBRE A PARTE IDEAL DE ¼ DO PRÉDIO RESIDENCIAL

NUA PROPRIEDADE SOBRE A PARTE IDEAL DE ¼ DO PRÉDIO RESIDENCIAL, em alvenaria, constituído de uma sala dois quartos, cozinha e banheiro, designado como imóvel nº 10 e do respectivo terreno foreiro nº 10, do quarteirão 172-A, com área de 257,00m<sup>2</sup>, sitos na Av. Júlio Tróis nº 1116 (Itacherê), dentro das seguintes confrontações e dimensões: ao Norte com terreno nº 09; ao Sul, com terreno nº 10, com 25,70mts em cada face; ao Leste, com a Av. Júlio Tróis; ao Oeste, com o terreno nº 21, com 12,00 mts em cada face. Matrícula nº 15.169

**AVALIAÇÃO:** R\$ 15.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 7.500,00