

## PARTE DE TERRENO COM ÁREA DE 1.170M<sup>2</sup>

1º Leilão: 14/02/2022 - 11:15

2º Leilão: 24/02/2022 - 11:15

Local: Sala de Reuniões do Hotel Obino, rua Cel. Lago nº 1722

Leiloeiro: Leomar Kirinus

Observações: Lance mínimo em 2º leilão: 50% do valor da avaliação. Comissão do Leiloeiro: 5%

### LOTE: 001

#### PARTE DE TERRENO

PARTE DO TERRENO FOREIRO Nº 1.958-A, do quarteirão nº 227, com a área de 1.170m<sup>2</sup>,00, sito nesta cidade, lado ímpar da rua Gal. Marques, distando 52,00mts da rua Gustavo Sampaio, dentro das seguintes confrontações e dimensões: ao Norte, com terreno de Marino Steffens, onde mede 66mts; ao Sul, por uma linha quebrada a saber: com terreno da proprietária, na extensão de 33,75mts, com terreno de Valtair Ângelo Cipolat e outros, na extensão de 24,00mts e com terreno de Dejânero de Oliveira Nunes, na extensão de 0,25mts; ao Leste, por uma linha quebrada a saber: com terreno que foi ou é da proprietária, na extensão de 13,00mts e com terreno de Dejânero de Oliveira Nunes, também na extensão de 13,00mts; ao Oeste, também por uma linha quebrada a saber: com a rua Gal Marques, na extensão de 13,00mts e com terreno da proprietária, também na extensão de 13,00mts. Benfeitorias: Uma rampa de lavagem coberta por um galpão bem simples. Matrícula 13.536. **VENDIDO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 210.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 105.000,00