

Av. Francisco Carlos Banderó, 290 - Bairro Tiro São Borja - RS - CEP 97670-000 Fone: (55) 99964-3063 http://leomarkirinusleiloes.com.br kirinusleomar@gmail.com

IMÓVEL COM ÁREA DE 1.000M² (20MX50M)

1º Leilão: 22/05/2023 - 13:15 **2º Leilão:** 02/06/2023 - 13:15

Local: Sala de Reuniões do Hotel Obino, rua Cel. Lago nº 1722

Leiloeiro: Leomar Kirinus

Observações: Lance mínimo em 2ª data: 50% da avaliação. Comissão do Leiloeiro: 5% da arrematação

LOTE: 000

IMÓVEL COM ÁREA DE 1.000M² UMA FRAÇÃO DE TERRAS, COM A ÁREA DE 1.000,oom² (20mx50m), localizada na parte dos fundos de uma área maior com 5.000,00m², sem benfeitorias, com servidão de passagem em benefício da área constrita a, sendo serviente mesma área retratada com "S3" do mapa de fls. 61, situada no 1º distrito deste município, lugar denominado "Rincão da Estiva", dentro de área maior que tem as seguintes confrontações: ao Norte, com campos de Luiz Carlos Miranda Batista; ao Sul e Oeste, com campos de Domingos dos Santos Kilka; ao Leste, com a estrada São Manoel ou corredor da Estiva. INCRA 864 102 028 959. Matricula nº 12.027 do CRI de São Borja. AVALIAÇÃO: R\$ 52.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 26.000,00