Av. Francisco Carlos Banderó, 290 - Bairro Tiro
São Borja - RS - CEP 97670-000
Fones: **(55) 99964-3063** | **(55) 99964-3063**
https://www.leomarkirinusleiloes.com.br/
sac@leomarkirinusleiloes.com.br

IMÓVEIS EM SÃO BORJA

1º Leilão: 11/05/2026 - 13:15

2º Leilão: 21/05/2026 - 13:15

Local: Sala de Reuniões do Hotel Obino, rua Cel. Lago nº 1722, São Borja/RS

Leiloeiro: Leomar Kirinus

Observações: Lance mínimo em 2ª data: 50% da avaliação. Comissão do Leiloeiro: 5% da arrematação

~~LOTE: 001~~

~~TERRENO COM ÁREA DE 379,58M²~~

~~ÁREA DE TERRENO COM 379,58m², em comum com terreno maior com 1.855,53m², do terreno foreiro, parte do nº 02 do quarteirão nº 202 sito nesta cidade, na esquina formada pelas ruas Dr. Moraes e Tamarino em comum com área maior, que tem as seguintes confrontações gerais: ao Norte, com lote e Dinarte Fontella; ao Sul, com a rua Dr. Moraes; ao Leste, com a rua Tamarino; ao Oeste, com lotes particulares que foram de Voloy Belmonte da Rosa. Matrícula R. 02-18.394 do CRI de São Borja~~ VENDIDO

AVALIAÇÃO: R$ 25.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 12.500,00

~~LOTE: 002~~

~~TERRENO COM ÁREA DE 318,85M²~~

~~A ÁREA DE TERRENO COM 318,85m², em comum com terreno maior com área de 1.913,10m², parte do terreno foreiro nº 02, do quarteirão nº 202, sito nesta cidade, na esquina formada pelas ruas Dr. Moraes e Tamarino, lado par de ambas, em comum com maior área dentro das seguintes confrontações e dimensões: ao Norte, por duas linhas, uma imóvel de José Pereira de Souza, com 81,80mts e outra com terreno de Manoel Antonio da Silva, com 30mts; ao Sul, por duas linhas, sendo uma com a rua Dr. Moraes com 22,20mts e outra com terrenos de Eduardo Saraiva, José Schiavo Munró, Celio dos Santos de Andrade e de Joana Souza, com 70mts; ao Leste, por duas linhas, sendo uma com a rua Tamarino com 51mts e outra com terreno de Eduardo Saraiva com 15mts; ao Oeste, também por duas linhas, sendo uma com terreno de Arnaldo Hickmann, com 45,50mts e outra com terrenos de Manoel Antonio da Silva e de Jaime Pinto Munró com 25mts. Matrícula Av. 03-4.907 do CRI de São Borja~~ VENDIDO

AVALIAÇÃO: R$ 20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 10.000,00