

IMÓVEIS EM SÃO BORJA

1º Leilão: 18/09/2023 - 13:15

2º Leilão: 28/09/2023 - 13:15

Local: Sala de Reuniões do Hotel Obino, rua Cel. Lago nº 1722

Leiloeiro: Leomar Kirinus

Observações: Lance mínimo em 2ª data: 50% da avaliação Comissão do Leiloeiro: 5% da arrematação

LOTE: 001

TERRENO COM ÁREA DE 650,00M²

UMA FRAÇÃO DE TERRENO COM 650,00m², dentro de uma área de terreno com 1.300,00m², sito no 1º distrito deste município lugar denominado Chácara dos Pires, no Rincão da Estiva, atual Vila dos Pontes localizada as margens da BR 472, com as seguintes confrontações e dimensões gerais: ao Norte, com terras de João Rafael Borges; ao Sul, com propriedade de Otávio Borges, medindo 100 metros em cada face; ao Leste, com propriedade de João Belchior Marques Goulart; ao Oeste, com campos de Agnaldo Pires, medindo 13 metros em cada face. Matrícula R.03-3.893. A área penhorada de 650,00m², corresponde a um terreno com 6,5 metros de largura por 100 metros de profundidade

AValiação: R\$ 15.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 7.500,00

LOTE: 002

FRAÇÃO DE TERRAS COM 8.699,11M²

UMA FRAÇÃO DE TERRAS COM A ÁREA DE 8.699,11m², dentro de uma área de 0ha89a,99,1/9, sita no 1º distrito deste município, lugar denominado Chácara dos Pires, atual Vila das Pontes localizada as margens da BR 472, em comum com área maior com as seguintes confrontações gerais: ao Norte, com campo de Agnaldo Pires e de João Rafael Borges; ao Sul, com campo da Granja São Vicente, da suc. De João Belchior Marques Goulart; ao Leste, com campos de Eleutério Donato e de João da Silva; ao Oeste, ainda com campos da Granja São Vicente. INCRA 864 102 032 239. Matrícula nº 8.105. Benfeitorias: Uma casa em alvenaria, com telhado de zinco e forro PVC, construção no padrão comum, com aproximadamente 170,00m², de área construída.

AValiação: R\$ 170.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 85.000,00