

FRAÇÃO IDEAL DE APARTAMENTO

1º Leilão: 22/09/2022 - 14:00

Local: Justiça do Trabalho, rua Aparício Mariense, nº 1474

Leiloeiro: Leomar Kirinus

Observações: Comissão do Leiloeiro: 6% da arrematação

LOTE: 001

FRAÇÃO IDEAL DE APARTAMENTO

FRAÇÃO IDEAL DE 1/5 SOBRE O APARTAMENTO Nº 405, localizado no terceiro andar, ou quarto pavimento, com área real de 267,46m²., área de uso comum de 54,21m²., área real total 321,67m². e fração ideal de terreno de 0,137630m²., mais um box para estacionamento de carro, com a área real privativa de 10,00m²., área de uso comum de 1,09m²., área real total de 19,09m²., e fração ideal de terreno de 0,004753m²., do prédio sito na rua General Marques nº 915, construído sobre o terreno de propriedade nº 01, quarteirão nº 22, com área de 640,67m²., confrontando ao Norte, com terreno de Antônio Caldeira da Silva; ao Sul, com terreno de Marlene Genro Lamana, com 41,05mts em cada face; ao Leste, com terreno de sucessores de Arnaldo Koltermann; ao Oeste, com a rua General Marques, medindo 15,50 mts em cada face. Matrícula nº 13.473 do CRI de São Borja. **VENDIDO**

AVALIAÇÃO: R\$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 60.000,00