

Av. Francisco Carlos Banderó, 290 - Bairro Tiro São Borja - RS - CEP 97670-000 Fone: (55) 99964-3063 http://leomarkirinusleiloes.com.br kirinusleomar@gmail.com

## FRAÇÃO DE TERRAS DE 12 HECTARES

**1º Leilão:** 02/02/2026 - 13:15 **2º Leilão:** 12/02/2026 - 13:15

Local: Sala de Reuniões do Hotel Obino, rua Cel. Lago nº 1722, São Borja/RS

Leiloeiro: Leomar Kirinus

Observações: Lance mínimo em 2ª data: 50% da avaliação. Comissão do Leiloeiro: 5% da arrematação

**LOTE**: 001

FRAÇÃO DE TERRAS FRAÇÃO DE TERRAS COM A ÁREA DE 12ha03a33ca33ma, dentro de área maior com 20ha03a33ca33ma, sita no 1º distrito deste município, lugar denominado "Rincão dos Melos", dentro das seguintes confrontações gerias; ao Norte, com terras Vilmar Izidro Pivetta; ao Sul, com terras de Wilson Baisch e sucessores de Pedro Miguel Marchezan; ao Leste, com a estrada de rodagem que liga esta cidade ao Banhado Grande; ao Oeste, com terras de sucessores de Pedro Miguel Marchezan. Incra 864.102.016.267. Matricula nº 14.980 do CRI de São Borja. AVALIAÇÃO: R\$ 600.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 300.000,00