

## FRAÇÃO DE TERRAS COM 14HA

**1º Leilão:** 18/04/2024 - 13:15

**2º Leilão:** 29/04/2024 - 13:15

**Local:** Sala de Reuniões do Hotel Obino, rua Cel. Lago nº 1722, São Borja

**Leiloeiro:** Leomar Kirinus

**Observações:** Lance mínimo em 2ª data: 50% da avaliação. Lances parcelados devem ser enviados via e-mail [kirinusleomar@gmail.com](mailto:kirinusleomar@gmail.com) antes da realização da hasta pública. Comissão do Leiloeiro: 5% da arrematação

---

**LOTE: 000**

**FRAÇÃO DE TERRAS DE 14HA UMA FRAÇÃO DE TERRAS**, com a área de 14ha, dentro de área maior com 727HA01,02, sita no 1º distrito deste município, lugar denominado "Granja São Vicente", entro das seguintes confrontações gerais: ao Norte, com a rua Cabo Pedroso, parte com Derivado de Petróleo São

Borja Ltda, parte com a Companhia Riograndense de Adubos e parte com sucessores de Anisio Augusto Fernandes; ao Sul, com campos da Estação Experimental; ao Leste, com campo de Verano Dorneles, Aguinaldo Martins e suc. Borges; ao Oeste, com sucessores de Alípio Ribeiro, Companhia Industrial de Papel Paray, Suc. Pedro da Luz e estrada municipal do Banhado Grande. INCRA 864 102 014 419. Matricula nº R.151-145 do CRI de São Borja

**AVALIAÇÃO:** R\$ 705.600,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 352.800,00