Av. Francisco Carlos Banderó, 290 - Bairro Tiro
São Borja - RS - CEP 97670-000
Fones: **(55) 99964-3063** | **(55) 99964-3063**
https://www.leomarkirinusleiloes.com.br/
sac@leomarkirinusleiloes.com.br

FRAÇÃO DE IMÓVEL

1º Leilão: 21/09/2026 - 13:15

2º Leilão: 01/10/2026 - 13:15

Local: Sala de Reuniões do Hotel Obino, rua Cel. Lago nº 1722, São Borja/RS

Leiloeiro: Leomar Kirinus

Observações: Lance mínimo em 2ª data: 50% da avaliação.Comissão do Leiloeiro: 5% da arrematação.

~~**LOTE: 000**~~

~~**1/3 DE IMÓVEL**~~

~~TERÇA PARTE (1/3) sobre o terreno foreiro nº 01, do quarteirão 53-A, com área de 300.00m², sito na rua Engenheiro Manoel Luiz Fagundes nº 551, bairro Pirahy, dentro das seguintes confrontações e dimensões: ao Norte, com a rua Engenheiro Manoel Luiz Fagundes; ao Sul, com terreno de Beatriz Vargas Franco Neto, medindo 10 mts em cada face; ao Leste, com terreno de Celia Pereira Chaves; ao Oeste, com terreno de Eraclides Mendes, medindo 30 mts em cada face. Matricula nº 31.065 do CRI de São Borja. Obs.: Sobre o terreno se encontra edificada uma casa de moradia em alvenaria (30,00m²) não averbada na matrícula, localizada em região mista entre residencial e comercial, com atendimento de infraestrutura por todos os serviços básicos.~~ VENDIDO

AVALIAÇÃO: R$ 30.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 15.000,00