

Av. Francisco Carlos Banderó, 290 - Bairro Tiro São Borja - RS - CEP 97670-000 Fone: (55) 99964-3063 http://leomarkirinusleiloes.com.br kirinusleomar@gmail.com

# DUAS FRAÇÕES DE TERRAS EM "SAMBURÁ" e DOIS AUTOMÓVEIS

1º Leilão: 02/05/2022 - 11:15
2º Leilão: 12/05/2022 - 11:15

Local: Sala de Reuniões do Hotel Obino, rua Cel. Lago nº 1722

Leiloeiro: Leomar Kirinus

Observações: Lance mínimo em 2º leilão: 50% do valor da avaliação. Comissão do Leiloeiro: 5%

#### **LOTE: 001**

FRAÇÃO DE TERRAS COM 30HA SUSPENSO UMA FRAÇÃO DE TERRAS, com a área de 30ha, dentro de área maior com 65ha79a28caa, sita no 3º subdistrito deste município, lugar denominado "Samburá", em comum com maior área que tem as seguintes confrontações gerais: ao Norte, com campos de Alfredo Robalo dos Santos, de Modesto Nunes da Silva e de sucessores de Adolfo Nunes da Silva; ao Sul, com campos de João Batista Cabeleira da Silva e de Alcides Vieira Barbosa; ao Leste, com campos de Modesto Nunes da Silva, de Olegário dos Amaral e de Alfredo Robalo dos Santos; ao Oeste, com campos dos sucessores de Adolfo Nunes da Silva , de João Claro Meireles e por uma restinga, com campos de sucessores de serafim Gonçalves dos Santos. INCRA 864 102 015 768 — área total 92,7, módulo 20, nº de módulos 4,6, fração mínima de parcelamento 02. Matricula R. 11 14.163 do CRI SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 750.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 375.000,00

#### **LOTE: 002**

FRAÇÃO DE TERRAS COM 34HA51A92CA35MA SUSPENSO UMA FRAÇÃO DE TERRAS com a área de 34ha51a92ca35ma, dentro de área maior com 198ha98a23ca83ma, sita no 3º subdistrito deste município, lugar denominado "Samburá" atualmente com as seguintes confrontações gerais: ao Norte com o arroio Manuã; ao Sul, com campos de Pedro Ferreira Ortiz e outros; ao Leste, com campos de amado Batista Ortiz e Arami Ferreira Antunes; ao Oeste, com campos de Ari Antunes Ferreira Ortiz. INCRA 864 102 019 542 — área total 223 — módulo 20 — nº de modulos8,50 — fração mínima de parcelamento4,2. Matricula R.12 9.956 SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 862.980,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 431.490,00

## LOTE: 003

CHEVROLET PRISMA MAXX SUSPENSO Um automóvel GM/PRISMA MAXX, ano 2008/2009, placas IOV 4E60, cor preta, renavam 970090374 SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 17.809,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 8.904,00

### **LOTE:** 004

CHEVROLET CORSA WIND SUSPENSO Um automóvel GM/CORSA WIND, ano 1998/1999, placas IHY 4260, cor azul, renavam 702701777 SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 8.607,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 4.303,50