Av. Francisco Carlos Banderó, 290 - Bairro Tiro
São Borja - RS - CEP 97670-000
Fones: **(55) 99964-3063** | **(55) 99964-3063**
https://www.leomarkirinusleiloes.com.br/
sac@leomarkirinusleiloes.com.br

APARTAMENTOS EM SÃO BORJA

1º Leilão: 01/06/2026 - 13:15

2º Leilão: 11/06/2026 - 13:15

Local: Sala de Reuniões do Hotel Obino, rua Cel. Lago nº 1722, São Borja/RS

Leiloeiro: Leomar Kirinus

Observações: Lance mínimo em 2ª data: 50% da avaliação Comissão do Leiloeiro: 5% da arrematação

~~LOTE: 001~~

~~APARTAMENTO~~

~~APARTAMENTO Nº 01, localizado no primeiro pavimento do prédio situado nesta cidade, à rua Vereador Eddie Freire Nunes, nº 1015 (atual número 1849), com área privativa de 95m²; área de uso comum de 6,25m², área total de 101,25m² e fração ideal de terreno, 65,10m², próprio para residência, composto de dois dormitórios, banheiro, sala de jantar, cozinha, área de serviço, área de circulação e dependência de empregada. Cujo, prédio está construído sobre o terreno foreiro nº 04, do quarteirão nº 92, com a área de trezentos e quarenta e três metros e vinte decímetros (343,20m²), com as seguintes confrontações e dimensões: Norte, com a rua Vereador Eddie Freire Nunes; Sul, com terreno de Oscar Lago de Paula, medindo 12,00 metros e cada face; Leste, com terreno de sucessores de Djalma Menezes Pinto; Oeste, com terreno de Francisco Lima dos Santos, medindo 28,60 metros em cada face. Proprietário: Silvio Frederico Streck e s/m Norma Malvina Streck. Matrícula nº 18.291 do CRI de São Borja~~

VENDIDO

AVALIAÇÃO: R$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 150.000,00

~~LOTE: 002~~

~~APARTAMENTO~~

~~APARTAMENTO Nº 05, localizado no terceiro pavimento do prédio situado nesta cidade, à rua Vereador Eddie Freire Nunes, nº 1015 (atual número 1849), com área privativa de 95m²; área de uso comum de 6,25m², área total de 101,25m² e fração ideal de terreno, 65,10m², próprio para residência, composto de dois dormitórios, banheiro, sala de jantar, cozinha, área de serviço, área de circulação e dependência de empregada. Cujo, prédio está construído sobre o terreno foreiro nº 04, do quarteirão nº 92, com a área de trezentos e quarenta e três metros e vinte decímetros (343,20m²), com as seguintes confrontações e dimensões: Norte, com a rua Vereador Eddie Freire Nunes; Sul, com terreno de Oscar Lago de Paula, medindo 12,00 metros e cada face; Leste, com terreno de sucessores de Djalma Menezes Pinto; Oeste, com terreno de Francisco Lima dos Santos, medindo 28,60 metros em cada face. Proprietário: Silvio Frederico Streck e s/m Norma Malvina Streck. Matrícula nº 18.295 do CRI de São Borja~~

VENDIDO

AVALIAÇÃO: R$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 150.000,00