

Av. Francisco Carlos Banderó, 290 - Bairro Tiro São Borja - RS - CEP 97670-000 Fone: (55) 99964-3063 http://leomarkirinusleiloes.com.br kirinusleomar@gmail.com

50% DE IMÓVEL RESIDENCIAL

1º Leilão: 26/09/2022 - 13:15 **2º Leilão:** 06/10/2022 - 13:15

Local: Sala de Reuniões do Hotel Obino, rua Cel. Lago nº 1722

Leiloeiro: Leomar Kirinus

Observações: Lance mínimo em 2ª data: 50% da avaliação. Comissão do Leiloeiro: 5% do valor da arrematação.

LOTE: 001

50% DE IMÓVEL RESIDENCIAL SUSPENSO 50% DE UMA CASA EM ALVENARIA, coberto com telhas de cimento amianto, com dois pavimentos, com área de 292,67m2., sito na Alameda dos Jacarandás nº 424, edificado sobre o terreno fe propriedade nº 10, da quadra 06, do loteamento Jardim Primavera, com área de 800,00m2., sito nos subúrbios desta cidade, na esquina formada pelas ruas 03 e 06, lado ímpar da primeira e par da segunda, com as seguintes confrontações e dimensões: ao Norte, com terreno de Ulrich Arns; ao Sul, com a rua 03, com 20 mts em cada face; ao Leste, com o lote 09 de Renato Bonfá; ao Oeste, com a rua 06, com 40 mts em cada face. Matricula nº 4.815 SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 250.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 125.000,00